

# GMINA WAŚNIÓW

ul. Rynek 24, tel. 41 26 46 026  
27-425 Waśniów  
NIP 661-21-55-889, REGON 291010837

## Zarządzenie Nr .....<sup>45</sup>/2012 Wójta Gminy Waśniów z .. września 2012 r.

**w sprawie: ustalenia warunków i powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia czwartego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki ewidencyjnej nr 366/2 o pow. 1,1001 ha położonej w obrębie Nosów.**

Działając na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 38 ust.1 i 2 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2010 r., Nr 102 ,poz. 651 ze zm.), oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zm.)

Zarządzam co następuje:

**§ 1. Przeprowadzić czwarty ustny przetarg nieograniczony w celu sprzedaży działki ewidencyjnej nr 366/2 o pow. 1,1001 ha ,położonej w Nosowie ,dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Świętokrzyskim prowadzi księgi wieczystą KIIO/00034927/1.**

**§2. Ustalam następujące warunki przetargu:**

1. **Cena wywoławcza: 180.000,00 zł** ( słownie: sto osiemdziesiąt tysięcy złotych ).

Nieruchomość zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 a ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług ( Dz. U. Nr 54, poz. 535 ze zm.).

2. **Termin przeprowadzenia przetargu: 19 październik 2012 r. o godz. 11<sup>15</sup>**

3. **Miejsce przetargu: Urząd Gminy w Waśniowie ;ul. Rynek 24, 27-425 Waśniów, Sala konferencyjna (parter).**

4. Przystępujący do przetargu wnosi wadium w wysokości 18.000,00 (słownie ; osiemnaście tysięcy) , płatne przelewem na konto urzędu: **BS Ostrowiec Św. O/Waśniów Nr 68 8507 3008 8000 0026 0005.** Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na wskazane konto.

5. Ustalam minimalne postąpienie w wysokości : 2000,00 ( słownie : dwa tysiące złotych )

6. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej, przed otwarciem przetargu, następujących dokumentów:

- 1) oryginał dowodu wpłaty wadium;
- 2) w przypadku osób fizycznych – dowód tożsamości;
- 3) w przypadku osób prawnych- aktualny wypis z rejestru właściwy dla danego podmiotu, pełnomocnictwa, dowód tożsamości osoby reprezentującej dany podmiot;
- 4) oświadczenia, że uczestnik zapoznał się z przedmiotem i warunkami przetargu.

7. Koszty sporządzenia umowy kupna sprzedaży i opłaty sądowej ponosi nabywca.

**§ 3. Przetarg podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3 i 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz w rozdz. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108)**

**§ 4. Powołuję komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu o którym mowa w § 1, w składzie:**

Przewodniczący : Stanisław Nowacki  
Sekretarz : Anna Borek  
Członek : Jolanta Mierzejewska  
Członek : Jolanta Biernat  
Członek : Jerzy Buczkowski

  
Krzysztof Gajewski

**§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.**

.....  
Wójt Gminy Waśniów  
Krzysztof Gajewski