

**Zarządzenie Nr 32 / 2013**  
**Wójta Gminy Waśniów**  
**z 20 czerwiec 2013 r.**

w sprawie: ustalenia warunków i powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Garbacz , gmina Waśniów, oznaczonej nr działki: 434/6 o pow. 0,23 ha.

Działając na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 38 ust.1 i 2 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2010 r., Nr 102 ,poz. 651 ze zm.), oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zm.)

Zarządzam co następuje:

**§ 1. Przeprowadzić pierwszy ustny przetarg nieograniczony** w celu sprzedaży nieruchomości oznaczonej numerem działki: **434/6** o pow. **0,23 ha** w obrębie 5 Garbacz, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych, w Ostrowcu Świętokrzyskim prowadzi księgi wieczystą KIIO/00029448/1.

**§ 2.** Ustaliam następujące warunki przetargu:

1. **Cena wywoławcza: 42.000,00 zł** ( słownie: czterdzieści dwa tysiące złotych ).

Nieruchomość zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 a ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług ( Dz. U. Nr 54, poz. 535 ze zm.).

2. **Termin przeprowadzenia przetargu: 12 sierpień 2013 r. o godz. 11<sup>00</sup>.**

3. **Miejsce przetargu:** Urząd Gminy w Waśniowie ;ul. Rynek 24, 27-425 Waśniów, Sala konferencyjna (parter).

4.Przystępujący do przetargu wnosi wadium w pieniądzu w wysokości **4.200,00** (słownie ; cztery tysiące dwieście złotych) płatne przelewem na konto urzędu:

**BS Ostrowiec Św. O/Waśniów Nr 68 8507 3008 8000 0026 0005** w terminie do dnia **9 sierpień 2013 r.**

Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na wskazane konto.

5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej, przed otwarciem przetargu, następujących dokumentów:

- 1) oryginał dowodu wpłaty wadium;
- 2) w przypadku osób fizycznych – dowód tożsamości;
- 3) w przypadku osób prawnych- aktualny wypis z rejestru właściwy dla danego podmiotu, pełnomocnictwa, dowód tożsamości osoby reprezentującej dany podmiot;
- 4) oświadczenia, że uczestnik zapoznał się z przedmiotem i warunkami przetargu.

6. Koszty sporządzenia umowy kupna sprzedaży i opłaty sądowej ponosi nabywca.

**§ 3.** Przetarg podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3 i 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz w rozdz. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108)

**§ 4.** Powołuję komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu o którym mowa w § 1, w składzie:

Przewodniczący : Stanisław Nowacki  
Sekretarz : Anna Borek  
Członek : Jolanta Mierzejewska  
Członek : Jolanta Biernat  
Członek : Jerzy Buczkowski

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
WÓJT  
Krzysztof Gajewski

.....  
Wójt Gminy Waśniów  
Krzysztof Gajewski