

**GMINA WAŚNIÓW**

ul. Rynek 24, tel. 41 26 46 026

27-425 Waśniów

NIP 661-21-55-889, REGON 291010837

TG 6845.1.2022

Waśniów, 03.11.2022 r.

**WYKAZ****dotyczący nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. 2021, poz. 1899 ze zm./ podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Lp.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej nieruchomości gruntowej	OPIS NIEMUCHOMOŚCI I PRZEZNACZENIE	CZAS TRWANIA UMOWY NAJMU	WYSOKOŚĆ OPŁATY Z TYTUŁU NAJMU ORAZ TERMIN WNIOSZENIA OPŁAT
1.	Nowy Skoszyn nr działki 72/2	0,42 ha	Nr K110/00030202/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w rejestrze gruntów, jako działka nr 72/2 pow. 0,42 ha, oznaczona symbolem R IIIA i S;	Umowa najmu zawarta na okres 10 lat z dotychczasowym dzierżawcą	Wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 46,20 zł płacony do dnia 31 sierpnia każdego roku. Waloryzacja stawek czynszu możliwa wyłącznie poprzez Zarządzenie Wójta w sprawie określenia wysokości stawek czynszu. Opłaty wnoszone miesięcznie płatne po wystawieniu faktury VAT w terminie określonym w fakturze.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Waśniowie w dniach od 03.11.2022 r. do 24.11.2022 r. jak również opublikowana na stronie BIP oraz podano w formie ogłoszenia w prasie lokalnej.

Informację o zamieszczonej w wykazie nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Waśniowie – pokój nr 12, Tel. 41 26 46 457, w godz. 8:00 – 14:00, od poniedziałku do piątku.

Oddanie w dzierżawę nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy zgodnie z zapisami Uchwały nr XLV/311/2022 z dnia 26.10.2022r. Rady Gminy w Waśniowie w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę niezabudowanej nieruchomości rolnej o numerze ewidencyjnym 72/2 położonej w obrębie 0014 Nowy Skoszyn na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym.

**Z upoważnienia WÓJTA****mgr Sylwester Grątkowski**

KIEROWNIK REFERATU TECHNICZNEGO