

GMINA WAŚNIÓW

ul. Rynek 24, tel. 41 26 46 026

27-425 Waśniów

NIP 661-21-55-889, REGON 291010837

TG 6845.1.2021

Waśniów, 22.02.2021 r.

WYKAZ**dotyczący nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. 2020, poz. 1990 ze zm./ podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonych do oddania w najem .

Lp.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia wynajmowanego lokalu	Nr księgi wieczystej nieruchomości gruntowej	OPIS NIERUCHOMOŚCI I PRZEZNACZENIE	CZAS TRWANIA UMOWY NAJMU	WYSOKOŚĆ OPŁATY Z TYTUŁU NAJMU ORAZ TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT
1.	Momina nr działki 54	16m ²	Nr K110/00067190/5	Lokal użytkowy mieszczący się w budynku komunalnym Momina 18a/1, o powierzchni 16m ² , stanowiący własność Gminy Waśniów. Lokal wynajmowany jest z przeznaczeniem na działalność: punkt zgłoszeń usług weterynaryjnych. Budynek wyposażony w energię elektryczną, instalację wodno-kanalizacyjną.	Umowa najmu zawarta na okres 3 lat z dotychczasowym najemcą	Wysokość czynszu najmu wynosi 105,60 zł netto + 23% VAT Waloryzacja stawek czynszu możliwa wyłącznie poprzez Zarządzenie Wójta w sprawie określania wysokości stawek czynszu. Opłaty wnoszone miesięcznie płatne po wystawieniu faktury VAT w terminie określonym w fakturze.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Waśniowie w dniach od 22.02.2021 r. do 15.03.2021 r. jak również opublikowana na stronie BIP oraz podano w formie ogłoszenia w prasie lokalnej.

Informację o zamieszczonej w wykazie nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Waśniowie – pokój nr 12, Tel. 41 26 46 457, w godz. 8:00 – 14:00, od poniedziałku do piątku.

Oddanie w najem nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy zgodnie z zapisami Uchwały nr XXV/195/2021 z dnia 17.02.2021r. Rady Gminy w Waśniowie w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego położonego w Mominie 18a/1 na rzecz dotychczasowego najemcy oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

WOJTA GMINY
WAŚNIÓW
Krzysztof Gajewski