

Zarządzenie Nr 2. / 2015
Wójta Gminy Waśniów
z 8. stycznia 2015 r.

w sprawie: ustalenia warunków i powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek położonych w obrębie 11 Milejowice, gmina Waśniów, oznaczonych nr działki: 108/2 o pow. 0,1700 ha oraz 148/1 o pow. 0,1000 ha.

Działając na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 38 ust.1 i 2. Art. 39 ust 1 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.), oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm.) w związku z wykonaniem uchwały Nr XLV/239/2014 z dnia 28.03.2014 r.

Zarządzam co następuje:

§ 1. Przeprowadzić pierwszy ustny przetarg nieograniczony w celu sprzedaży działek oznaczonych numerem: 108/2 o pow. 0,1700 ha oraz 148/1 o pow. 0,1000 ha w obrębie 11 Milejowice, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych, w Ostrowcu Świętokrzyskim prowadzi księgi wieczystą KIIIO/00017820/6.

§ 2. Ustalam następujące warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza: działka nr 108/2 : 14 084,00 zł (słownie: czternaście tysięcy osiemdziesiąt cztery złote), działka nr 148/1 : 4 180,00 zł (słownie: cztery tysiące sto osiemdziesiąt złotych).

Nieruchomość zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 a ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 ze zm.).

2. Termin przeprowadzenia przetargu: 13 luty 2015 r. o godz. 11⁰⁰

3. Miejsce przetargu: Urząd Gminy w Waśniowie ;ul. Rynek 24, 27-425 Waśniów, Sala konferencyjna (parter).

4.Przystępujący do przetargu wnosi wadium w pieniądzu w wysokości :działka 108/2: 2 800,00 (słownie ; dwa tysiące osiemset złotych), działka nr 148/1: 830,00 zł (słownie: osiemset trzydzieści złotych) płatne przelewem na konto urzędu: BS Ostrowiec Św. O/Waśniów Nr 68 8507 3008 8000 0026 0005 w terminie do dnia 9 luty 2015 r.

Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na wskazane konto.

5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej, przed otwarciem przetargu, następujących dokumentów:

1) oryginał dowodu wpłaty wadium, 2) w przypadku osób fizycznych – dowód tożsamości, 3) w przypadku osób prawnych- aktualny wypis z rejestru właściwy dla danego podmiotu, pełnomocnictwa, dowód tożsamości osoby reprezentującej dany podmiot, 4) oświadczenia, że uczestnik zapoznał się z przedmiotem i warunkami przetargu.

6. Koszty sporządzenia umowy kupna sprzedaży i opłaty sądowej ponosi nabywca.

§ 3. Przetarg podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3 i 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz w rozdz. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108)

§ 4. Powołuję komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu o którym mowa w § 1, w składzie:

Przewodniczący : Stanisław Nowacki
Członek : Anna Borek
Członek : Jolanta Mierzejewska
Członek : Jolanta Biernat
Członek : Jerzy Buczkowski

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Krzysztof Gajewski

.....
Wójt Gminy Waśniów
Krzysztof Gajewski