

Zarządzenie Nr 34/2020
Wójta Gminy Waśniów
z 21.08.2020 r.

w sprawie: ustalenia warunków i powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki położonej w obrębie 0011 Milejowice, gmina Waśniów, oznaczonej jako nr działki: 108/2 o pow. 0,1700 ha.

Działając na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. , poz. 713 ze zm.), art. 38 ust.1 i 2. Art. 39 ust 1 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014 poz. 1490 ze zm.) w związku z wykonaniem uchwały Nr XLV/239/2014 z dnia 28.03.2014 r.

Zarządzam co następuje:

§ 1. Przeprowadzić drugi ustny przetarg nieograniczony w celu sprzedaży działki oznaczonej numerem: **108/2 o pow. 0,1700 ha** w obrębie 0011 Milejowice, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych, w Ostrowcu Świętokrzyskim prowadzi księgę wieczystą nr KI10/00015229/9.

§ 2. Ustalam następujące warunki przetargu:

1. **Cena wywoławcza - 41 650,00 zł** (słownie: czterdzieści jeden tysięcy sześćset pięćdziesiąt złotych),

Nieruchomość zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 a ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2020 poz. 106 ze zm.).

2. **Termin przeprowadzenia przetargu: 2 października 2020 r. o godz. 11³⁰**

3. **Miejsce przetargu:** Urząd Gminy w Waśniowie: ul. Rynek 24, 27-425 Waśniów, Sala konferencyjna (parter).

4. Przystępujący do przetargu wnosi wadium w pieniądzu w wysokości: 4 165,00 zł (słownie: cztery tysiące sto sześćdziesiąt pięć złotych) płatne przelewem na konto urzędu: **BS Ostrowiec Św. O/Waśniów Nr 68 8507 0004 3008 8000 0026 0005 w terminie do dnia 28 września 2020 r.**

Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na wskazane konto.

5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej, przed otwarciem przetargu, następujących dokumentów:

- 1) oryginał dowodu wpłaty wadium,
- 2) w przypadku osób fizycznych – dowód tożsamości,
- 3) w przypadku osób prawnych- aktualny wypis z rejestru właściwy dla danego podmiotu, pełnomocnictwa, dowód tożsamości osoby reprezentującej dany podmiot,
- 4) oświadczenia, że uczestnik zapoznał się z przedmiotem i warunkami przetargu.

6. Koszty sporządzenia umowy kupna sprzedaży i opłaty sądowej ponosi nabywca.

§ 3. Przetarg podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3 i 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz w rozdz. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108)

§ 4. Powołuję komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu o którym mowa w § 1, w składzie:

Przewodniczący	: Marek Kołodziński
Członek	: Anna Wareliś
Członek	: Jolanta Mierzejewska
Członek	: Joanna Pawłowska
Członek	: Jerzy Buczkowski

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJT
Krzysztof Gajewski

.....
Wójt Gminy Waśniów
Krzysztof Gajewski