

Zarządzenie Nr 40 / 2014
Wójta Gminy Waśniów
z 12.06..... 2014 r.

w sprawie: ustalenia warunków i powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej we wsi Czajęcice, gmina Waśniów, oznaczonej nr działki: 139/10 o pow. 0,4266 ha.

Działając na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 38 ust.1 i 2 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zm.)

Zarządzam co następuje:

§ 1. Przeprowadzić pierwszy ustny przetarg nieograniczony w celu sprzedaży nieruchomości oznaczonej numerem działki: 139/10 o pow. 0,4266 ha w obrębie 3 Czajęcice, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych, w Ostrowcu Świętokrzyskim prowadzi księgi wieczystą KIIIO/00026721/8.

§ 2. Ustalam następujące warunki przetargu:

1. **Cena wywoławcza: 87.600,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt siedem tysięcy sześćset złotych).

Nieruchomość zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 a ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 ze zm.).

2. **Termin przeprowadzenia przetargu: 9 lipiec 2014 r. o godz. 11³⁰**

3. **Miejsce przetargu:** Urząd Gminy w Waśniowie ;ul. Rynek 24, 27-425 Waśniów, Sala konferencyjna (parter).

4. Przystępujący do przetargu wnosi wadium w pieniądzu w wysokości **8.800,00** (słownie ; osiem tysięcy osiemset złotych) płatne przelewem na konto urzędu:

BS Ostrowiec Św. O/Waśniów Nr 68 8507 3008 8000 0026 0005 w terminie do dnia **4 lipiec 2014 r.**

Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na wskazane konto.

5. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej, przed otwarciem przetargu, następujących dokumentów:**

- 1) oryginał dowodu wpłaty wadium;
- 2) w przypadku osób fizycznych – dowód tożsamości;
- 3) w przypadku osób prawnych- aktualny wypis z rejestru właściwy dla danego podmiotu, pełnomocnictwa, dowód tożsamości osoby reprezentującej dany podmiot;
- 4) oświadczenia, że uczestnik zapoznał się z przedmiotem i warunkami przetargu.

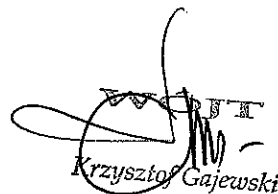
6. Koszty sporządzenia umowy kupna sprzedaży i opłaty sądowej ponosi nabywca.

§ 3. Przetarg podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3 i 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz w rozdz. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108)

§ 4. Powołuję komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu o którym mowa w § 1, w składzie:

Przewodniczący : Stanisław Nowacki
Sekretarz : Sylwester Grąkowski
Członek : Jolanta Mierzejewska
Członek : Jolanta Biernat
Członek : Jerzy Buczkowski

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Krzysztof Gajewski

.....
Wójt Gminy Waśniów
Krzysztof Gajewski