

UCHWAŁA Nr XXIII/113/2012

RADY GMINY W WAŚNIOWIE

z dnia 01.06.2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy działki o pow. 160 m², położonej w Śnieżkowicach, na okres do 31.12.2030 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na przedłużenie dotychczasowemu dzierżawcy, umowy dzierżawy działki o nr ewidencyjnym 40/1 o pow. 160 m², położonej w Śnieżkowicach, dla której Sąd Rejonowy w Ostrowcu Świętokrzyskim, Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę KW nr KI10/00027943/7, objętej dotychczasową umową do dnia 28.05.2016 r., na okres do 31.12.2030 r.

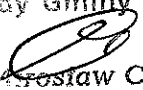
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Waśniów


Mariusz Chamera

Uzasadnienie

Przedstawiciele sieci Orange - obecny właściciel sieci Centertel zwrócił się z wnioskiem o zmianę warunków dzierżawy działki nr 40/1 o pow. 160 m², położonej w Śnieżkowicach, w związku z koniecznością modernizacji wieży przekaźnikowej telefonii komórkowej.

Modernizacja polegać będzie na doprowadzeniu do wieży światłowodu i montażu nowych elementów przekaźnika. Wymaga to przedłużenia terminu umowy do 31.12.2030 r. w celu zamortyzowania nakładów.

Dla uproszczenia rozliczeń wprowadza się polską walutę w uzgodnionej wysokości 850,00 + podatek VAT.

W przypadku nie wyrażenia zgody na zmianę dotychczasowych warunków przedstawiciel sieci Orange oświadczył, że zlikwiduje przekaźnik, co w znaczący sposób pogorszyłoby, jakość połączeń telefonii komórkowej na terenie całej gminy.

Doprowadzenie światłowodu do obiektu umożliwi poprawę łączności pomiędzy wieżowym zbiornikiem wody i stacjami pomp w Waśniowie i Piotrowie. Zmiana umowy jest, zatem korzystna dla Gminy Waśniów